

รายงานการสอบทานงบการเงินโดยผู้สอบบัญชีรับอนุญาต

เสนอ ผู้ถือหุ้นและคณะกรรมการของ
บริษัท สวนอุตสาหกรรมโรจนะ จำกัด (มหาชน)

ข้าพเจ้าได้สอบทานงบดุลรวมของบริษัท สวนอุตสาหกรรมโรจนะ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย และงบดุลเฉพาะกิจการของบริษัท สวนอุตสาหกรรมโรจนะ จำกัด (มหาชน) ณ วันที่ 31 มีนาคม พ.ศ. 2551 งบกำไรขาดทุนรวม งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้นรวม และงบกระแสเงินสดรวม งบกำไรขาดทุน งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้นและงบกระแสเงินสดเฉพาะกิจการของบริษัท สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม พ.ศ. 2551 และ 2550 ซึ่งผู้บริหารของกิจการเป็นผู้รับผิดชอบต่อความถูกต้องและครบถ้วนของข้อมูลในงบการเงินเหล่านี้ ส่วนข้าพเจ้าเป็นผู้รับผิดชอบในการรายงานต่องบการเงินดังกล่าวจากผลการสอบทานของข้าพเจ้า ข้าพเจ้าไม่ได้สอบทานงบการเงินของบริษัท โรจนะอินดัสเตรียล ปาร์ค (ฉางโจว) จำกัด บริษัท อาร์พีดี พร็อพเพอร์ตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด และบริษัท เคพีดี พร็อพเพอร์ตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทย่อยในต่างประเทศและรวมอยู่ในงบการเงินรวมสำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม พ.ศ. 2551 งบการเงินของบริษัทย่อยดังกล่าว มียอดรวมสินทรัพย์ คิดเป็นร้อยละ 10.25 ของยอดสินทรัพย์รวม ณ วันที่ 31 มีนาคม พ.ศ. 2551 งบการเงินของบริษัทดังกล่าวสอบทานโดยผู้สอบบัญชีอื่นของบริษัทย่อย โดยข้าพเจ้าได้รับรายงานการสอบทานของผู้สอบบัญชีอื่นลงวันที่ 10 และ 14 เมษายน พ.ศ. 2551 และความเห็นของข้าพเจ้าในส่วนที่เกี่ยวข้องกับจำนวนเงินของรายการต่างๆ ของบริษัทย่อยดังกล่าว ซึ่งรวมอยู่ในงบการเงินรวมได้ถือตามรายงานของผู้สอบบัญชีอื่นนั้น

ข้าพเจ้าได้ปฏิบัติงานสอบทานตามมาตรฐานการสอบบัญชีที่เกี่ยวกับการสอบทาน ซึ่งกำหนดให้ข้าพเจ้าต้องวางแผนและปฏิบัติงานสอบทานเพื่อให้ได้ความเชื่อมั่นอย่างพอประมาณว่า งบการเงินแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญหรือไม่ การสอบทานนี้มีขอบเขตจำกัด โดยส่วนใหญ่ใช้วิธีการสอบถามบุคลากรของกิจการ และการวิเคราะห์เปรียบเทียบข้อมูลทางการเงิน จึงให้ความเชื่อมั่นน้อยกว่าการตรวจสอบตามมาตรฐานการสอบบัญชีที่รับรองทั่วไป ดังนั้นข้าพเจ้าจึงไม่อาจแสดงความเห็นต่องบการเงินที่สอบทานได้

ข้าพเจ้าไม่พบสิ่งที่เป็นเหตุให้เชื่อว่างบการเงินดังกล่าวไม่ถูกต้องตามที่ควรในสาระสำคัญตามหลักการบัญชีที่รับรองทั่วไปจากการสอบทานของข้าพเจ้าและรายงานของผู้สอบบัญชีอื่น

ข้าพเจ้าได้เคยตรวจสอบงบการเงินรวมของบริษัท สวณอุตสาหกรรมโรจนะ จำกัด (มหาชน) และงบการเงินเฉพาะกิจการของบริษัท สวณอุตสาหกรรมโรจนะ จำกัด (มหาชน) สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2550 ตามมาตรฐานการสอบบัญชีที่รับรองทั่วไปและเสนอรายงานไว้อย่างไม่มีเงื่อนไข ตามรายงานลงวันที่ 28 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2551 งบดุลรวมและงบดุลเฉพาะกิจการของบริษัท ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2550 ที่แสดงเปรียบเทียบเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการของบริษัทที่ข้าพเจ้าได้ตรวจสอบและเสนอรายงานไว้แล้วดังกล่าว ข้าพเจ้ามิได้ใช้วิธีการตรวจสอบอื่นใดภายหลังจากวันที่ในรายงานนั้น

นางสาวปราณี ผลงาม

ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตเลขทะเบียน 4987

บริษัท สหการบัญชี พี เค เอฟ จำกัด

กรุงเทพมหานคร

วันที่ 14 พฤษภาคม พ.ศ. 2551

งบการเงินระหว่างกาลและรายงานการสอบทานงบการเงิน

โดยผู้สอบบัญชีรับอนุญาต

บริษัท สวณอุตสาหกรรมโรจนะ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม พ.ศ. 2551 และ 2550

บริษัท สวอนอุตสาหกรรมโรจนะ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบดุล

(หน่วย : บาท)

		งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
		ณ วันที่ 31 มีนาคม	ณ วันที่ 31 ธันวาคม	ณ วันที่ 31 มีนาคม	ณ วันที่ 31 ธันวาคม
		พ.ศ. 2551	พ.ศ. 2550	พ.ศ. 2551	พ.ศ. 2550
		"ยังไม่ได้ตรวจสอบ"		"ยังไม่ได้ตรวจสอบ"	
สินทรัพย์					
สินทรัพย์หมุนเวียน	หมายเหตุ				
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด		267,809,809	662,307,835	25,778,345	161,376,925
เงินลงทุนชั่วคราวที่ใช้เป็นหลักประกัน		45,877,693	658,517,371	-	-
ลูกหนี้การค้าและตัวเงินรับ	4	2,095,840,827	2,441,753,288	974,397,596	986,218,021
อะไหล่		142,934,567	136,850,056	-	-
ต้นทุนการพัฒนาที่ดิน	5	2,439,499,540	2,498,994,024	1,386,683,430	1,443,414,134
สินค้าคงเหลือ		4,800,419	377,232	-	-
เงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	11.3	-	-	207,900,000	30,000,000
เงินจ่ายล่วงหน้าค่าสิทธิในการใช้ที่ดิน	6	981,151,756	-	-	-
เงินจ่ายล่วงหน้าสำหรับซื้อที่ดินและอาคาร		50,348,103	63,931,197	30,600,000	58,119,500
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น		294,804,880	257,832,132	65,171,027	64,555,240
รวมสินทรัพย์หมุนเวียน		6,323,067,594	6,720,563,135	2,690,530,398	2,743,683,820
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน					
เงินฝากธนาคารที่ใช้เป็นหลักประกัน		904,472	904,472	100,000	100,000
ที่ดินรอการพัฒนา		2,228,720,647	2,154,307,955	1,925,359,877	1,851,022,185
เงินลงทุนซึ่งบันทึกโดยวิธีส่วนได้เสีย	11.1	1,717,905,512	1,657,816,670	-	-
เงินลงทุนซึ่งบันทึกโดยวิธีราคาทุน	11.2	-	-	3,376,831,942	2,741,731,942
ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์-สุทธิ		9,312,396,819	8,927,487,906	644,497,004	631,446,045
สินทรัพย์ไม่มีตัวตน-สุทธิ		199,790,830	199,816,110	-	-
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น	16.2	54,900,256	56,870,066	55,444,484	55,668,443
รวมสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน		13,514,618,536	12,997,203,179	6,002,233,307	5,279,968,615
รวมสินทรัพย์		19,837,686,130	19,717,766,314	8,692,763,705	8,023,652,435

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาลถือเป็นส่วนหนึ่งของการเงินระหว่างกาลนี้

บริษัท สวอนอุตสาหกรรมโรจนะ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบดุล (ต่อ)

		(หน่วย : บาท)			
		งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
		ณ วันที่ 31 มีนาคม	ณ วันที่ 31 ธันวาคม	ณ วันที่ 31 มีนาคม	ณ วันที่ 31 ธันวาคม
		พ.ศ. 2551	พ.ศ. 2550	พ.ศ. 2551	พ.ศ. 2550
		"ยังไม่ได้ตรวจสอบ"		"ยังไม่ได้ตรวจสอบ"	
หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น					
หนี้สินหมุนเวียน	หมายเหตุ				
เงินเบิกเกินบัญชีจากสถาบันการเงิน		630,475	133,153	-	-
เจ้าหนี้การค้าและตัวเงินจ่าย		278,855,566	474,412,056	51,766,749	40,584,128
เจ้าหนี้ค่าสินทรัพย์		98,794,357	526,739,679	18,505,146	10,747,840
เงินกู้ยืมระยะสั้น		2,234,000,000	1,934,000,000	1,800,000,000	1,500,000,000
เงินกู้ยืมระยะสั้นจากบุคคลและกิจการที่เกี่ยวข้องกัน	11.4	628,000,000	561,000,000	-	-
เจ้าหนี้กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	11.5	59,341,334	57,754,618	41,758,367	37,111,094
เงินกู้ยืมระยะยาวที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	7	1,361,420,877	1,846,400,309	656,212,500	785,000,000
เงินประกันผลงานค้างจ่าย		116,286,301	127,155,428	171,651	141,637
ค่าใช้จ่ายค้างจ่าย	9	119,122,892	165,197,782	64,428,185	85,064,599
ค่างวดที่ยังไม่รับรู้รายได้	4	625,097,948	881,717,821	-	269,640,000
เงินรับล่วงหน้าจากลูกค้า		17,019,836	39,553,495	16,773,225	8,054,050
หนี้สินหมุนเวียนอื่น		139,216,303	142,401,498	10,257,716	24,449,253
รวมหนี้สินหมุนเวียน		5,677,785,889	6,756,465,839	2,659,873,539	2,760,792,601
หนี้สินไม่หมุนเวียน					
เงินกู้ยืมระยะยาว	7	7,575,899,218	6,934,150,259	2,299,921,120	1,902,421,120
หนี้สินอื่น - เงินมัดจำรับ		34,145,487	32,164,621	33,479,287	31,738,421
รวมหนี้สินไม่หมุนเวียน		7,610,044,705	6,966,314,880	2,333,400,407	1,934,159,541
รวมหนี้สิน		13,287,830,594	13,722,780,719	4,993,273,946	4,694,952,142

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาลถือเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินระหว่างกาลนี้

บริษัท สวอนอุตสาหกรรมโรจนะ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบดุล (ต่อ)

		(หน่วย : บาท)			
		งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
		ณ วันที่ 31 มีนาคม	ณ วันที่ 31 ธันวาคม	ณ วันที่ 31 มีนาคม	ณ วันที่ 31 ธันวาคม
		พ.ศ. 2551	พ.ศ. 2550	พ.ศ. 2551	พ.ศ. 2550
		"ยังไม่ได้ตรวจสอบ"		"ยังไม่ได้ตรวจสอบ"	
หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น (ต่อ)					
ส่วนของผู้ถือหุ้น	หมายเหตุ				
ทุนเรือนหุ้น	8				
ทุนจดทะเบียน					
หุ้นสามัญ 900,000,000 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 1.00 บาท		900,000,000	900,000,000	900,000,000	900,000,000
ทุนที่ออกและเรียกชำระแล้ว					
หุ้นสามัญ 832,596,166 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 1.00 บาท		832,596,166		832,596,166	
หุ้นสามัญ 763,594,644 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 1.00 บาท			763,594,644		763,594,644
ส่วนเกินมูลค่าหุ้นสามัญ	8	1,079,783,638	944,057,655	1,079,783,638	944,057,655
ส่วนเกินจากการเปลี่ยนสัดส่วนการถือหุ้นในบริษัทร่วม		191,948,540	187,379,359	-	-
กำไร(ขาดทุน)จากการแปลงค่างบการเงินของบริษัทย่อย		(44,478,040)	(8,346,936)	-	-
กำไรสะสม					
จัดสรรแล้ว					
สำรองตามกฎหมาย		90,000,000	90,000,000	90,000,000	90,000,000
ยังไม่ได้จัดสรร		2,790,787,800	2,518,671,307	1,697,109,955	1,531,047,994
รวม		4,940,638,104	4,495,356,029	3,699,489,759	3,328,700,293
ส่วนของผู้ถือหุ้นส่วนน้อย		1,609,217,432	1,499,629,566	-	-
รวมส่วนของผู้ถือหุ้น		6,549,855,536	5,994,985,595	3,699,489,759	3,328,700,293
รวมหนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น		19,837,686,130	19,717,766,314	8,692,763,705	8,023,652,435

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาลถือเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินระหว่างกาลนี้

บริษัท สวนอุตสาหกรรมโรจนะ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
งบกำไรขาดทุน
สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม พ.ศ. 2551 และ 2550

(หน่วย : บาท)

หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะบริษัท	
	2551	2550	2551	2550
รายได้				
รายได้จากการขายที่ดิน	405,501,800	515,646,367	#####	568,202,829
รายได้จากการขายอาคารชุด	46,498,829	255,683,603	-	-
รายได้จากการขายไฟฟ้า	999,673,084	940,259,965	-	-
รายได้ค่าบริการ	96,095,442	77,648,396	97,990,800	81,899,470
รายได้ค่าเช่า	16,244,608	15,134,023	16,661,119	15,650,396
กำไรจากการขายเงินลงทุนในบริษัทย่อย	11.2	6,528,000	-	-
ส่วนแบ่งผลกำไรจากเงินลงทุนตามวิธีส่วนได้เสีย		15,576,776	-	-
รายได้เงินปันผล	-	-	7,500,000	-
รายได้อื่น : ตัดบัญชีค่าความนิยมติดลบ	-	427,992	-	-
กำไรจากอัตราแลกเปลี่ยน	6,053,888	6,394,973	-	-
รายได้อื่น	5,522,208	3,215,414	4,889,047	590,986
รวมรายได้	#####	#####	#####	666,343,681
ค่าใช้จ่าย				
ต้นทุนขายที่ดิน	218,602,224	231,387,555	#####	251,964,722
ต้นทุนขายอาคารชุด	16,933,512	182,899,163	-	-
ต้นทุนขายไฟฟ้า	789,187,558	752,326,135	-	-
ต้นทุนค่าบริการ	51,768,580	36,554,897	91,025,928	70,708,866
ต้นทุนค่าเช่า	10,562,982	9,921,471	10,562,982	9,921,471
กลับรายการกำไรจากการขายที่ดิน	5,312,619	-	5,312,619	-
กลับรายการภาษีธุรกิจเฉพาะ	9	(48,118,477)	(21,313,922)	-
ส่วนแบ่งผลขาดทุนจากเงินลงทุนตามวิธีส่วนได้เสีย	-	9,388,822	-	-
ค่าใช้จ่ายในการขายและบริหาร	103,444,707	95,319,019	39,985,102	51,807,258
ค่าตอบแทนกรรมการ	1,640,984	1,528,341	1,640,984	1,528,341
รวมค่าใช้จ่าย	#####	#####	#####	385,930,658
กำไรก่อนดอกเบี้ยจ่ายและภาษีเงินได้	448,359,946	495,085,330	#####	280,413,023
ดอกเบี้ยจ่าย	120,651,460	127,388,615	54,072,992	56,074,532
ภาษีเงินได้	10	59,636,977	-	-
กำไรก่อนหักส่วนของผู้อถือหุ้นส่วนน้อย	268,071,509	349,193,394	#####	224,338,491
กำไรส่วนที่เป็นของผู้อถือหุ้นส่วนน้อย	68,174,401	55,319,707	-	-
กำไรสุทธิ	<u>199,897,108</u>	<u>293,873,687</u>	<u>#####</u>	<u>224,338,491</u>
กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน	0.25	0.43	0.21	0.33
จำนวนหุ้นสามัญถ่วงเฉลี่ยถ่วงน้ำหนักที่ใช้คำนวณ (หุ้น)	785,061,784	677,079,831	#####	677,079,831
กำไรต่อหุ้นปรับลด	0.24	0.35	0.20	0.27
จำนวนหุ้นสามัญปรับลด (หุ้น)	839,538,264	844,760,108	#####	844,760,108

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาลถือเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินระหว่างกาลนี้

บริษัท สวนอุตสาหกรรมโรจนะ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
 งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น
 สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม พ.ศ. 2551 และ 2550

(หน่วย : บาท)

หมายเหตุ		งบการเงินรวม							
		ทุนเรือนหุ้นที่ออก	ส่วนเกินมูลค่า	ส่วนเกินจากการ	กำไร(ขาดทุน)	กำไรสะสม		ส่วนของผู้ถือหุ้น	รวม
		และเรียกชำระแล้ว	หุ้นสามัญ	เปลี่ยนสัดส่วน	จากการแปลงค่า	จัดสรรแล้ว	ยังไม่ได้จัดสรร	ส่วนน้อย	
				การถือหุ้น	งบการเงินของ	สำรอง			
				ในบริษัทร่วม	บริษัทย่อย	ตามกฎหมาย			
ยอดคงเหลือต้นงวด วันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2550		676,643,673	773,001,062	-	(1,973,533)	90,000,000	2,306,553,682	1,456,348,011	5,300,572,895
หุ้นสามัญ	8	1,266,266	-	-	-	-	-		1,266,266
ส่วนเกินมูลค่าหุ้นสามัญ	8	-	2,514,797	-	-	-	-	-	2,514,797
ผลต่างจากการแปลงค่างบการเงินของบริษัทย่อย		-	-	-	(2,180,980)	-	-	-	(2,180,980)
กำไรสุทธิ		-	-	-	-	-	293,873,687	55,319,707	349,193,394
ยอดคงเหลือปลายงวด วันที่ 31 มีนาคม พ.ศ. 2550		677,909,939	775,515,859	-	(4,154,513)	90,000,000	2,600,427,369	1,511,667,718	5,651,366,372
ยอดคงเหลือต้นงวด วันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2551		763,594,644	944,057,655	187,379,359	(8,346,936)	90,000,000	2,518,671,307	1,499,629,566	5,994,985,595
การเปลี่ยนแปลงนโยบายการบัญชี	12	-	-	-	-	-	72,219,385	-	72,219,385
ยอดคงเหลือที่ปรับปรุงแล้ว		763,594,644	944,057,655	187,379,359	(8,346,936)	90,000,000	2,590,890,692	1,499,629,566	6,067,204,980
ส่วนเกินจากการเปลี่ยนสัดส่วนการถือหุ้นในบริษัทร่วม		-	-	4,569,181	-	-	-	-	4,569,181
หุ้นสามัญ	8	69,001,522	-	-	-	-	-	41,413,465	110,414,987
ส่วนเกินมูลค่าหุ้นสามัญ	8	-	135,725,983	-	-	-	-	-	135,725,983
ผลต่างจากการแปลงค่างบการเงินของบริษัทย่อย		-	-	-	(36,131,104)	-	-	-	(36,131,104)
กำไรสุทธิ		-	-	-	-	-	199,897,108	68,174,401	268,071,509
ยอดคงเหลือปลายงวด วันที่ 31 มีนาคม พ.ศ. 2551		832,596,166	1,079,783,638	191,948,540	(44,478,040)	90,000,000	2,790,787,800	1,609,217,432	6,549,855,536

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาลถือเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินระหว่างกาลนี้

บริษัท สวนอุตสาหกรรมโรจนะ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น (ต่อ)

สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม พ.ศ. 2551 และ 2550

(หน่วย : บาท)

งบการเงินเฉพาะกิจการ						
หมายเหตุ		ทุนเรือนหุ้นที่ออก และเรียกชำระแล้ว	ส่วนเกินมูลค่า หุ้นสามัญ	กำไรสะสม		รวม
				จัดสรรแล้ว	ยังไม่ได้จัดสรร	
				สำรอง ตามกฎหมาย		
ยอดคงเหลือต้นงวด วันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2550		676,643,673	773,001,062	90,000,000	2,306,553,682	3,846,198,417
ผลกระทบของการเปลี่ยนแปลงนโยบายการบัญชี	12	-	-	-	(573,398,168)	(573,398,168)
ยอดคงเหลือที่ปรับปรุงแล้ว		676,643,673	773,001,062	90,000,000	1,733,155,514	3,272,800,249
หุ้นสามัญ	8	1,266,266	-	-	-	1,266,266
ส่วนเกินมูลค่าหุ้นสามัญ		-	2,514,797	-	-	2,514,797
กำไรสุทธิ		-	-	-	224,338,491	224,338,491
ยอดคงเหลือปลายงวด วันที่ 31 มีนาคม พ.ศ. 2550		677,909,939	775,515,859	90,000,000	1,957,494,005	3,500,919,803
ยอดคงเหลือต้นงวด วันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2551		763,594,644	944,057,655	90,000,000	1,531,047,994	3,328,700,293
หุ้นสามัญ	8	69,001,522	-	-	-	69,001,522
ส่วนเกินมูลค่าหุ้นสามัญ		-	135,725,983	-	-	135,725,983
กำไรสุทธิ		-	-	-	166,061,961	166,061,961
ยอดคงเหลือปลายงวด วันที่ 31 มีนาคม พ.ศ. 2551		832,596,166	1,079,783,638	90,000,000	1,697,109,955	3,699,489,759

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาลถือเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินระหว่างกาลนี้

บริษัท สวนอุตสาหกรรมโรจนะ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบกระแสเงินสด(ต่อ)

สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม พ.ศ. 2551 และ 2550

"ยังไม่ได้ตรวจสอบ"

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2551	2550	2551	2550
กระแสเงินสดจากกิจกรรมดำเนินงาน				
กำไรสุทธิ	199,897,108	293,873,687	166,061,961	224,338,491
รายการปรับปรุงเพื่อกระทบยอดกำไรสุทธิเป็นเงินสด				
จากกิจกรรมดำเนินงาน				
ค่าเสื่อมราคา	93,146,905	87,868,439	10,301,835	9,274,132
ขาดทุนจากการจำหน่ายสินทรัพย์ถาวร	1,612	4,510,336	1,612	4,510,336
ตัดจำหน่ายค่าความนิยมติดลบ	-	(427,992)	-	-
ตัดจำหน่ายสินทรัพย์ที่ไม่มีตัวตน	2,504,050	2,504,051	-	-
ส่วนแบ่งกำไรในบริษัทย่อยที่เป็นของผู้ถือหุ้นส่วนน้อย	68,174,401	55,319,707	-	-
ขาดทุนจากอัตราแลกเปลี่ยนที่ยังไม่เกิดขึ้น	(5,120,792)	(3,089,662)	-	-
กำไรจากการขายที่ดิน	(186,899,576)	(284,258,812)	(192,257,680)	(316,238,107)
กำไรจากการขายอาคารชุด	(29,565,317)	(72,784,440)	-	-
กลับรายการภาษีธุรกิจเฉพาะ	(48,118,477)	-	(21,313,922)	-
กำไรจากการขายเงินลงทุนในบริษัทย่อย	(6,528,000)	-	(28,050,000)	-
ส่วนแบ่งผล(กำไร)ขาดทุนจากเงินลงทุนในบริษัทร่วม	(15,576,776)	9,388,822	-	-
รายได้เงินปันผล	-	-	(7,500,000)	-
กำไร(ขาดทุน)จากการดำเนินงานก่อนการเปลี่ยนแปลง				
ในสินทรัพย์และหนี้สินดำเนินงาน	71,915,138	92,904,136	(72,756,194)	(78,115,148)
สินทรัพย์ดำเนินงาน(เพิ่มขึ้น)ลดลง				
เงินลงทุนระยะสั้นที่ถือเป็นหลักประกัน	67,601,384	177,919,956	-	-
ลูกหนี้การค้าและตัวเงินรับ	797,913,090	191,595,458	431,639,780	226,615,529
อะไหล่	(6,084,511)	(4,602,007)	-	-
ต้นทุนการพัฒนาที่ดิน	(176,041,252)	(221,238,208)	(170,426,511)	(78,044,093)
สินค้าคงเหลือ	(4,423,187)	80,447	-	-
เงินจ่ายล่วงหน้าค่าสิทธิในการใช้ที่ดิน	(981,151,756)	-	-	-
เงินจ่ายล่วงหน้าสำหรับซื้อที่ดินและอาคาร	13,583,094	(13,941,101)	27,519,500	(30,283,000)
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น	(29,472,748)	(10,064,586)	6,884,213	12,777,810
ที่ดินรอการพัฒนา	(74,412,692)	(535,000)	(74,742,152)	(535,000)
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น	1,969,810	(122,007)	223,959	(105,957)

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาลถือเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินระหว่างกาลนี้

บริษัท สวนอุตสาหกรรมโรจนะ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบกระแสเงินสด(ต่อ)

สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม พ.ศ. 2551 และ 2550

"ยังไม่ได้ตรวจสอบ"

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2551	2550	2551	2550
กระแสเงินสดจากกิจกรรมดำเนินงาน (ต่อ)				
หนี้สินจากการดำเนินงาน(เพิ่มขึ้น)ลดลง				
เจ้าหนี้การค้าและตัวเงินจ่าย	(195,556,490)	(60,831,643)	11,182,621	4,083,393
เจ้าหนี้ค่าก่อสร้าง	-	(108,779,679)	-	-
เจ้าหนี้กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	1,586,716	10,388,604	4,647,273	7,930,243
เจ้าหนี้เงินประกันผลงาน	(5,672,834)	(55,102,537)	30,014	(6,803,080)
ค่าใช้จ่ายค้างจ่าย	2,043,587	20,856,217	(10,070,332)	10,946,328
ค้างวัดที่ยังไม่รับรู้รายได้	(256,619,873)	(1,378,663)	(269,640,000)	-
เงินรับล่วงหน้าจากลูกค้า	(22,533,659)	40,000	8,719,175	-
หนี้สินหมุนเวียนอื่น	(3,184,108)	(9,622,066)	(14,191,537)	2,488,074
หนี้สินอื่น-เงินมัดจำรับ	1,980,866	(793,921)	1,740,866	(838,921)
ขาดทุนจากการแปลงค่างบการเงินในบริษัทย่อย	(39,023,462)	(2,116,307)	-	-
เงินสดสุทธิได้มาจาก(ใช้ไปใน)กิจกรรมดำเนินงาน	(835,582,887)	4,657,093	(119,239,325)	70,116,178
กระแสเงินสดจากกิจกรรมลงทุน				
เงินสดรับเพื่อลงทุนในตัวสัญญาใช้เงิน	545,000,000	112,000,000	-	-
เงินสดจ่ายลูกหนี้และเงินให้กู้ยืมแก่บุคคลอื่น	-	(10,975,160)	-	-
เงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกันเพิ่มขึ้น	-	-	(177,900,000)	-
เงินกู้ยืมระยะสั้นจากบุคคลและกิจการที่เกี่ยวข้องกันเพิ่มขึ้น(ลดลง)	67,000,000	-	-	-
เงินฝากที่ธนาคารที่ใช้เป็นหลักประกันลดลง	-	2,195,133	-	-
เงินสดรับจากการจำหน่ายที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์	-	22,544,207	-	22,544,207
เงินสดจ่ายเพื่อซื้อที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์	(878,334,787)	(596,991,184)	(4,849,260)	(10,702,843)
เงินสดจ่ายเพื่อซื้อสินทรัพย์ไม่มีตัวตน	(2,478,770)	(1,828,351)	-	-
เงินสดจ่ายเพื่อลงทุนในบริษัทย่อย	-	-	(652,100,000)	(18,684,000)
เงินสดรับจากการขายเงินลงทุนในบริษัทย่อย	45,050,000	-	45,050,000	-
เงินสดสุทธิได้มาจาก(ใช้ไปใน)กิจกรรมลงทุน	(223,763,557)	(473,055,355)	(789,799,260)	(6,842,636)

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาลถือเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินระหว่างกาลนี้

บริษัท สวอนอุตสาหกรรมโรจนะ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบกระแสเงินสด(ต่อ)

สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม พ.ศ. 2551 และ 2550

"ยังไม่ได้ตรวจสอบ"

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2551	2550	2551	2550
กระแสเงินสดจากกิจกรรมจัดหาเงิน				
เงินเบิกเกินบัญชีจากสถาบันการเงินเพิ่มขึ้น	497,322	5,504,392	-	-
เงินกู้ยืมระยะสั้นเพิ่มขึ้น	300,000,000	32,000,000	300,000,000	62,000,000
เงินสดรับจากเงินกู้ยืมระยะยาว	988,500,000	704,440,000	500,000,000	-
เงินสดจ่ายคืนเงินกู้ยืมระยะยาว	(831,730,473)	(310,766,985)	(231,287,500)	(142,500,000)
เงินสดรับค่าหุ้นสามัญเพิ่มทุน	204,727,505	3,781,063	204,727,505	3,781,063
เงินสดสุทธิได้มาจาก(ใช้ไปใน)กิจกรรมจัดหาเงิน	661,994,354	434,958,470	773,440,005	(76,718,937)
ผลกระทบจากอัตราแลกเปลี่ยนในเงินสดและ				
รายการเทียบเท่าเงินสด	2,854,064	(64,673)	-	-
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดลดลงสุทธิ	(394,498,026)	(33,504,465)	(135,598,580)	(13,445,395)
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันต้นงวด	662,307,835	126,624,041	161,376,925	91,113,456
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันปลายงวด	267,809,809	93,119,576	25,778,345	77,668,061
ข้อมูลกระแสเงินสดเปิดเผยเพิ่มเติม				
เงินสดจ่ายในระหว่างปี				
ดอกเบี้ยจ่าย	143,467,254	138,138,897	58,577,331	57,351,122
ภาษีเงินได้	44,532,006	15,054,645	2,230,924	1,404,864

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาลถือเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินระหว่างกาลนี้

บริษัท สวนอุตสาหกรรมโรจนะ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาล
สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม พ.ศ. 2551 และ 2550
“ยังไม่ได้ตรวจสอบ”

1. การดำเนินงานของบริษัทและบริษัทย่อย

1.1 การดำเนินงานของบริษัท

บริษัท สวนอุตสาหกรรมโรจนะ จำกัด (มหาชน) เป็นบริษัทที่จดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย โดยมีสำนักงานใหญ่ตั้งอยู่เลขที่ 32/32 อาคารชิน-ไทย ทาวเวอร์ ชั้น 11 ซอยอโศก ถนนสุขุมวิท 21 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ประกอบธุรกิจพัฒนาสวนอุตสาหกรรมที่จังหวัดพระนครศรีอยุธยาและระยอง

1.2 การดำเนินงานของบริษัทย่อย

บริษัท โรจนะ อินดัสเตรียล แมเนจเม้นท์ จำกัด เป็นบริษัทที่จดทะเบียนในประเทศไทย โดยมีสำนักงานใหญ่ตั้งอยู่เลขที่ 32/32 อาคารชิน-ไทย ทาวเวอร์ ชั้น 11 ซอยอโศก ถนนสุขุมวิท 21 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ประกอบธุรกิจให้บริการผลิตและจำหน่ายน้ำใช้ในการอุปโภคสำหรับธุรกิจเพื่อการอุตสาหกรรมในนิคมอุตสาหกรรม และบริการบำบัดน้ำเสีย

บริษัท โรจนะเพาเวอร์ จำกัด เป็นบริษัทที่จดทะเบียนในประเทศไทย โดยมีสำนักงานใหญ่ตั้งอยู่เลขที่ 32/32 อาคารชิน-ไทย ทาวเวอร์ ชั้น 11 ซอยอโศก ถนนสุขุมวิท 21 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ประกอบธุรกิจผลิตและจำหน่ายกระแสไฟฟ้า

บริษัท โรจนะ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เป็นบริษัทที่จดทะเบียนในประเทศไทย โดยมีสำนักงานใหญ่ตั้งอยู่เลขที่ 148 ซอยสุขุมวิท 23 (ประสานมิตร) ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ประกอบธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ประเภทการก่อสร้างอาคารชุดเพื่อขายและให้เช่า

บริษัท โรจนะ อินดัสเตรียล ปาร์ค (ฉางโจว) จำกัด เป็นบริษัทที่จดทะเบียนในประเทศจีน โดยมีสำนักงานใหญ่ตั้งอยู่เลขที่ 1 ถนนเวสต์ซิงเยว่ ฉางโจว เจียงซู สาธารณรัฐประชาชนจีน ประกอบธุรกิจตัวแทนขายที่ดิน

บริษัท โรจนะ ดิสทริบิวต์ จำกัด เป็นบริษัทที่จดทะเบียนในประเทศไทย โดยมีสำนักงานใหญ่ตั้งอยู่เลขที่ 193/52 อาคารเลอริชดา ชั้น 14 ถนนรัชดาภิเษก แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ประกอบธุรกิจผลิตสุรากลั่นประเภทวิสกี้ บรั่นดี สุราขาวและสุราแช่

บริษัท อาร์พีดี พร็อพเพอร์ตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด เป็นบริษัทที่จดทะเบียนในประเทศจีน โดยมีสำนักงานใหญ่ตั้งอยู่เลขที่ 1 ถนนเวสต์ซิงเยว่ ฉางโจว เจียงซู สาธารณรัฐประชาชนจีน ประกอบธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ประเภทการก่อสร้างอาคารชุดเพื่อขายและให้เช่า

บริษัท เคพีดี พร็อพเพอร์ตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด เป็นบริษัทที่จดทะเบียนในประเทศจีน โดยมีสำนักงานใหญ่ตั้งอยู่เลขที่ 1 ถนนเวสต์ซิงเยว่ ฉางโจว เจียงซู สาธารณรัฐประชาชนจีน ประกอบธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ประเภทการก่อสร้างอาคารเพื่อขายและให้เช่า

1.3 ข้อมูลเพิ่มเติมเกี่ยวกับพนักงาน

ข้อมูลเกี่ยวกับพนักงานของบริษัทและบริษัทย่อย สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม พ.ศ. 2551 และ 2550 ประกอบด้วย

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2551	2550	2551	2550
รายจ่ายเกี่ยวกับพนักงาน (หน่วย : ล้านบาท)	30.99	22.13	12.09	9.48

2. เกณฑ์การนำเสนองบการเงินระหว่างกาล

- 2.1 งบการเงินระหว่างกาลของบริษัทสำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม พ.ศ. 2551 และ 2550 ได้จัดทำขึ้นตามมาตรฐานการบัญชีและวิธีปฏิบัติทางการบัญชีที่รับรองทั่วไปในประเทศไทย รายการย่อในงบการเงินได้จัดทำขึ้นตามประกาศของกรมพัฒนาธุรกิจการค้าลงวันที่ 14 กันยายน พ.ศ. 2544 เรื่อง กำหนดรายการย่อที่ต้องมีในงบการเงิน พ.ศ. 2544 ซึ่งเป็นไปตามข้อบังคับของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย ลงวันที่ 22 มกราคม พ.ศ. 2544 เรื่อง การจัดทำและส่งงบการเงินและรายงานเกี่ยวกับฐานะการเงินและผลการดำเนินงานของบริษัทจดทะเบียน พ.ศ. 2544
- มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 25 และ ฉบับที่ 35 (ปรับปรุง 2550) มีผลบังคับใช้ในวันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2551 โดยปรับปรุงรูปแบบรายการในงบการเงิน ซึ่งไม่มีสาระสำคัญต่องบการเงินของบริษัท อย่างไรก็ตามบริษัทได้แสดงรายการในงบดุล งบกำไรขาดทุน งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น และงบกระแสเงินสดในรูปแบบเช่นเดียวกับงบการเงินประจำปี
- 2.2 ผลการดำเนินงานสำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม พ.ศ. 2551 และ 2550 ไม่เป็นข้อบ่งชี้ให้เห็นการคาดการณ์ผลการดำเนินงานเต็มปี
- 2.3 งบการเงินระหว่างกาลรวมนี้ได้จัดทำขึ้นโดยรวมงบการเงิน ของบริษัท สวอนอุตสาหกรรมโรจนะ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย ซึ่งประกอบกิจการในประเทศไทยและในต่างประเทศ ดังต่อไปนี้

	ประเภทธุรกิจ	อัตราการใช้หนี้โดยบริษัท (%)	
		2551	2550
บริษัทย่อยทางตรง			
บริษัท โรจนะ อินดัสเตรียล แมเนจเม้นท์ จำกัด	จำหน่ายน้ำใช้ในนิคมอุตสาหกรรม	90	100
	บำบัดน้ำเสียในนิคมอุตสาหกรรม		
บริษัท โรจนะเพาเวอร์ จำกัด	โรงงานผลิตกระแสไฟฟ้า	41	41
บริษัท โรจนะ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด	พัฒนาอสังหาริมทรัพย์ประเภทการ	100	100
	ก่อสร้างอาคารชุดเพื่อขายและให้เช่า		
บริษัท โรจนะ อินดัสเตรียล ปาร์ค (ฉางโจว) จำกัด	ตัวแทนขายที่ดิน	100	100
บริษัท โรจนะ ดิสทริบิวส์ จำกัด	ผลิตสุรากลั่นประเภทวิสกี้ บรั่นดี สุรา	100	100
	ขาวและสุราแช่		

	ประเภทธุรกิจ	อัตราการถือหุ้นโดยบริษัท (%)	
		2551	2550
บริษัทย่อยทางตรง (ต่อ)			
บริษัท เคพีดี พร็อพเพอร์ตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด	พัฒนาอสังหาริมทรัพย์ประเภท ก่อสร้างเพื่อขายและให้เช่า	100	-
บริษัทย่อยทางอ้อม			
บริษัท อาร์พีดี พร็อพเพอร์ตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด	พัฒนาอสังหาริมทรัพย์ประเภทการ ก่อสร้างอาคารชุดเพื่อขายและให้เช่า	100	100

2.4 งบการเงินระหว่างกาลรวม เป็นการรวมรายการบัญชีของบริษัทกับบริษัทย่อย โดยได้ตัดรายการค้าและยอดคงเหลือระหว่างกัน ตลอดจนกำไรขาดทุนที่ยังไม่เกิดขึ้นได้ตัดออกจากงบการเงินระหว่างกาลนี้แล้ว นโยบายการบัญชีสำหรับบริษัทย่อยจะเปลี่ยนแปลงเพื่อใช้นโยบายการบัญชีเช่นเดียวกับบริษัทใหญ่ในการจัดทำงบการเงินรวม ข้อมูลเกี่ยวกับส่วนของผู้ถือหุ้นส่วนน้อยได้แสดงเป็นรายการแยกต่างหากในงบดุลรวมและงบกำไรขาดทุนรวม

2.5 ข้อมูลบางประการซึ่งควรจะแสดงอยู่ในงบการเงินประจำปีที่ได้จัดทำขึ้นตามหลักการบัญชีที่รับรองทั่วไป มิได้นำมาแสดงไว้ ณ ที่นี้ เนื่องจากมิได้มีการกำหนดให้มีการเปิดเผยข้อมูลดังกล่าวในงบการเงินระหว่างกาล ดังนั้นงบการเงินระหว่างกาลดังกล่าวข้างต้น จึงควรอ่านประกอบกับงบการเงินและหมายเหตุประกอบงบการเงินสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2550 ซึ่งได้มีการตรวจสอบแล้ว

3. สรุปนโยบายบัญชีที่สำคัญ

บริษัท ได้ใช้นโยบายบัญชีและวิธีการคำนวณในงบการเงินระหว่างกาลเช่นเดียวกับที่ใช้ในงบการเงินสำหรับปี พ.ศ. 2550 ยกเว้นดังนี้

- ค่าความนิยมที่เกิดจากส่วนของมูลค่ายุติธรรมของเงินลงทุนที่กลุ่มบริษัทมีส่วนแบ่งในสินทรัพย์สุทธิได้มาสูงกว่าราคาทุน ณ วันที่ซื้อกิจการ ค่าความนิยมติดลบที่ไม่สูงกว่ามูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์ที่ไม่เป็นตัวเงินที่กำหนดได้ รับรู้เป็นรายได้ทันที (ดูหมายเหตุ 12)
- ค่าความนิยมที่เกิดจากส่วนของมูลค่ายุติธรรมของเงินลงทุนที่กลุ่มบริษัทมีส่วนแบ่งในสินทรัพย์สุทธิได้มาต่ำกว่าราคาทุน ณ วันที่ซื้อกิจการ ค่าความนิยมให้หยุดตัดจำหน่ายและประเมินการด้อยค่า

4. ลูกหนี้การค้าและตัวเงินรับ

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่
	31 มีนาคม พ.ศ. 2551	31 ธันวาคม พ.ศ. 2550	31 มีนาคม พ.ศ. 2551	31 ธันวาคม พ.ศ. 2550
ลูกหนี้จากการจำหน่ายสงหริมทรัพย์				
ลูกหนี้ที่ถึงกำหนดชำระ	342,550,798	252,135,995	350,334,572	259,038,947
มูลค่างานที่เสร็จยังไม่ได้เรียกเก็บ	1,167,189,923	1,617,242,936	574,654,546	665,958,791
ลูกหนี้ค่าบริการและค่าเช่า	44,861,394	42,034,260	48,165,796	47,457,783
ลูกหนี้ค่าน้ำ	6,722,490	5,141,279	-	-
ลูกหนี้ค่าบริการไฟฟ้า	531,043,934	506,545,973	-	-
ตัวเงินรับ	3,472,288	18,652,845	1,242,682	13,762,500
รวม	2,095,840,827	2,441,753,288	974,397,596	986,218,021

ลูกหนี้การค้าจากการจำหน่ายสงหริมทรัพย์และลูกหนี้ค่าบริการ ยกเว้นมูลค่างานที่เสร็จแต่ยังไม่ได้เรียกเก็บของลูกหนี้จากการจำหน่ายสงหริมทรัพย์ แยกตามอายุหนี้ที่ค้างชำระได้ดังนี้

(หน่วย : ล้านบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่
	31 มีนาคม พ.ศ. 2551	31 ธันวาคม พ.ศ. 2550	31 มีนาคม พ.ศ. 2551	31 ธันวาคม พ.ศ. 2550
ไม่เกิน 3 เดือน	662	621	144	129
มากกว่า 3 เดือน ถึง 6 เดือน	86	1	83	1
มากกว่า 6 เดือน ถึง 12 เดือน	137	155	137	155
มากกว่า 12 เดือน ขึ้นไป	40	29	34	21
รวม	925	806	398	306

บริษัทและบริษัทย่อยมิได้ตั้งค่าเผื่อนี้สงสัยจะสูญของลูกหนี้จากการจำหน่ายสงหริมทรัพย์ไว้ เนื่องจากบริษัทยังไม่ได้โอนกรรมสิทธิ์ในที่ดินให้แก่ลูกค้าและเป็นลูกหนี้ค้างงวดที่ถึงกำหนดชำระแต่ยังมิได้รับรู้รายได้

ข้อมูลเพิ่มเติมเกี่ยวกับลูกหนี้จากการจำหน่ายอสังหาริมทรัพย์

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่ 31 มีนาคม พ.ศ. 2551	ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2550	ณ วันที่ 31 มีนาคม พ.ศ. 2551	ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2550
จำนวนเงินตามที่ได้ทำสัญญา จะซื้อจะขายแล้ว	13,279,220,506	13,142,238,977	10,872,120,296	10,766,382,296
ค่างวดที่ถึงกำหนดชำระแล้ว	11,943,886,073	11,306,952,304	10,218,645,858	9,985,662,258
หัก เงินที่รับชำระแล้ว	(11,601,335,275)	(11,054,816,309)	(9,868,311,286)	(9,726,623,311)
ลูกหนี้ค่างวดที่ถึงกำหนดชำระ	342,550,798	252,135,995	350,334,572	259,038,947
มูลค่างานที่เสร็จยังไม่ได้เรียกเก็บ				
มูลค่างานที่รับรู้เป็นรายได้แล้วจนถึงปัจจุบัน	12,485,978,048	12,042,477,419	10,793,300,404	10,381,981,049
หัก ค่างวดที่ถึงกำหนดชำระแล้ว	(11,943,886,073)	(11,306,952,304)	(10,218,645,858)	(9,985,662,258)
	542,091,975	735,525,115	574,654,546	396,318,791
รายการดังกล่าวประกอบด้วย				
มูลค่าของงานที่เสร็จยังไม่ได้เรียกเก็บ	1,167,189,923	1,617,242,936	574,654,546	665,958,791
ค่างวดที่ยังไม่รับรู้รายได้	(625,097,948)	(881,717,821)	-	(269,640,000)
	542,091,975	735,525,115	574,654,546	396,318,791

5. ต้นทุนการพัฒนาที่ดิน

(หน่วย:บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่ 31 มีนาคม พ.ศ. 2551	ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2550	ณ วันที่ 31 มีนาคม พ.ศ. 2551	ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2550
ที่ดิน	5,339,169,824	5,214,362,193	4,333,044,131	4,193,531,131
ต้นทุนการพัฒนา	3,533,000,797	3,491,781,417	2,383,164,248	2,355,033,657
ต้นทุนการกู้ยืม	430,530,588	423,703,725	384,112,616	384,112,616
	9,302,701,209	9,129,847,335	7,100,320,995	6,932,677,404
หัก จำนวนที่โอนเป็นต้นทุนขายแล้วจนถึงปัจจุบัน	(6,928,853,203)	(6,696,504,845)	(5,750,161,099)	(5,525,786,804)
ต้นทุนการพัฒนา – สุทธิ	2,373,848,006	2,433,342,490	1,350,159,896	1,406,890,600
ที่ดินสำเร็จรูปจัดสรรเพื่อขาย	29,128,000	29,128,000	-	-
โรงงานสำหรับขาย	36,523,534	36,523,534	36,523,534	36,523,534
รวมสินค้าสำเร็จรูป	65,651,534	65,651,534	36,523,534	36,523,534
รวมต้นทุนการพัฒนาที่ดิน	2,439,499,540	2,498,994,024	1,386,683,430	1,443,414,134

บริษัทได้จำนองที่ดิน (รวมที่ดินในที่ดิน อาคารและอุปกรณ์) ร้อยละ 85 ของพื้นที่รวม และบริษัทย่อยได้จดจำนองที่ดิน (บางส่วน) ไว้กับสถาบันการเงิน เพื่อเป็นหลักประกันค้ำประกันเงินกู้ยืมระยะยาว

6. เงินจ่ายล่วงหน้าค่าสิทธิในการใช้ที่ดิน

บริษัทย่อยแห่งหนึ่งที่ได้จดทะเบียนจัดตั้งบริษัทในประเทศจีนในไตรมาส 1 ปี พ.ศ. 2551 นั้น ได้มีการจ่ายเงินล่วงหน้าค่าที่ดินให้กับรัฐบาลจีน ในมูลค่าตามสัญญาที่ประมาณได้จำนวนเงิน 296 ล้านหยวน โดยมีกำหนดจ่ายงวดแรกจำนวนเงิน 150 ล้านหยวน งวดที่สองจำนวนเงิน 70 ล้านหยวน และงวดสุดท้ายชำระภายในเดือนพฤศจิกายน พ.ศ. 2551 จำนวนเงิน 76 ล้านหยวน ซึ่งบริษัทย่อยได้จ่ายชำระแล้วเป็นจำนวนเงิน 220 ล้านหยวน เทียบเท่า 981.15 ล้านบาท ซึ่งตามเงื่อนไขในสัญญาบริษัทย่อยต้องออกแบบการก่อสร้างและต้องให้ทางรัฐวิสาหกิจของรัฐบาลจีนเป็นผู้ดำเนินการ และต้องทำการก่อสร้างให้แล้วเสร็จในเดือนธันวาคม พ.ศ. 2011 ถ้าภายใน 1 ปี ยังมิได้ดำเนินการจะต้องเสียค่าปรับร้อยละ 20 ของสัญญา

7. เงินกู้ยืมระยะยาว

ในเดือนมีนาคม พ.ศ. 2551 บริษัทได้ทำสัญญาเงินกู้ยืมระยะยาวกับธนาคารพาณิชย์ภายในประเทศแห่งหนึ่งวงเงิน 500 ล้านบาท อัตราดอกเบี้ยในปีที่ 1 ถึงปีที่ 4 อัตราเงินฝากประจำบุคคลธรรมดา 12 เดือน บวกด้วย 2.50 ต่อปี และในปีที่ 5 เป็นต้นไป อัตราดอกเบี้ยเงินฝากประจำบุคคลธรรมดา 12 เดือน บวกด้วย 3 ต่อปี โดยปลอดชำระเงินต้นเป็นระยะเวลา 2 ปี และเมื่อครบกำหนดต้องชำระคืนเงินต้นเป็นรายไตรมาสรวม 24 งวด โดยงวดที่ 1-12 งวดละไม่น้อยกว่า 10 ล้านบาท งวดที่ 13-16 งวดละไม่น้อยกว่า 25 ล้านบาท และงวดที่ 17-24 งวดละไม่น้อยกว่า 35 ล้านบาท เงินกู้ยืมดังกล่าวค้ำประกันโดยจำนองที่ดินในโครงการของบริษัท

ในเดือนมีนาคม พ.ศ. 2551 บริษัทได้ทำบันทึกข้อตกลงแก้ไขเพิ่มเติมสัญญาเงินกู้วงเงิน 400 ล้านบาท โดยขยายวันถึงกำหนดชำระคืนเงินต้นงวดแรกจากเดือนมีนาคม พ.ศ. 2551 เป็นในวันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2552 และเปลี่ยนแปลงอัตราดอกเบี้ยจากอัตราเงินฝากประจำบุคคลธรรมดา 12 เดือนบวกด้วย 2.50 ต่อปี เป็นคิดดอกเบี้ยปีที่ 1-5 อัตราเงินฝากประจำบุคคลธรรมดา 12 เดือนบวกด้วย 2.50 ต่อปี และตั้งแต่วันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2555 เป็นต้นไปอัตราเงินฝากประจำ 12 เดือน บวกด้วยร้อยละ 3 ต่อปี

บริษัทย่อยแห่งหนึ่งได้ขอขยายระยะเวลาการปลอดชำระคืนเงินต้นกับธนาคารพาณิชย์ภายในประเทศแห่งหนึ่ง วงเงิน 200 ล้านบาท จากเดิมปลอดชำระคืนเงินต้นระยะเวลา 1 ปี เป็นระยะเวลา 2 ปี ซึ่งตามเงื่อนไขเดิมบริษัทต้องชำระคืนเงินต้นงวดแรกในเดือนมีนาคม พ.ศ. 2551 เป็นภายในวันที่ 31 มีนาคม พ.ศ. 2552 ซึ่งอยู่ในระหว่างการพิจารณาอนุมัติของธนาคารผู้ให้กู้

8. ทุนจดทะเบียนที่ออกและเรียกชำระแล้ว

ในไตรมาส 1 พ.ศ. 2551 ผู้ถือใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญ (ROJANA-W) มาใช้สิทธิซื้อหุ้นสามัญจำนวน 69,001,522 หุ้น ในมูลค่าหุ้นละ 2.967 บาทโดยมีมูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 1 บาท ซึ่งบริษัทได้

จดทะเบียนเพิ่มทุนที่ออกและเรียกชำระแล้วกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้าแล้วเสร็จ เมื่อวันที่ 4 มีนาคม พ.ศ. 2551

9. กลับรายการภาษีธุรกิจเฉพาะ

ตามที่มีประกาศพระราชกฤษฎีกาลดอัตราภาษีธุรกิจเฉพาะจากเดิมร้อยละ 3.3 เหลือร้อยละ 0.11 โดยมีผลตั้งแต่วันที่ 28 มีนาคม พ.ศ. 2551 เป็นระยะเวลา 1 ปี นั้นบริษัทและบริษัทย่อยแห่งหนึ่งประกอบธุรกิจส่งหาริมทรัพย์ได้ประมาณการว่าจะโอนกรรมสิทธิ์ให้ลูกค้าบางส่วนได้ภายในระยะเวลาที่กำหนด บริษัทและบริษัทย่อยจึงได้บันทึกกลับรายการเป็นภาษีธุรกิจเฉพาะติดลบและภาษีธุรกิจเฉพาะค้างจ่ายจำนวนเงิน 21.31 ล้านบาท และ 48.12 ล้านบาท ในงบกำไรขาดทุนและงบดุลตามลำดับ

10. ภาษีเงินได้

ภาษีเงินได้ของบริษัทย่อยแห่งหนึ่ง คำนวณจากกำไรของส่วนงานที่สิ้นสุดระยะเวลาการใช้สิทธิยกเว้นภาษีเงินได้นิติบุคคลจากคณะกรรมการส่งเสริมการลงทุนและบวกกลับด้วยค่าใช้จ่ายต่าง ๆ ที่ไม่อนุญาตให้ถือเป็นรายจ่ายในการคำนวณภาษีเงินได้

บริษัทและบริษัทย่อยสองแห่งได้รับบัตรส่งเสริมการลงทุนหลายฉบับ ซึ่งอยู่ในระหว่างการใช้สิทธิยกเว้นภาษีเงินได้นิติบุคคล ดังนั้นจึงไม่มีภาษีเงินได้ในงบกำไรขาดทุน

11. รายการบัญชีกับบุคคลและกิจการที่เกี่ยวข้องกัน

11.1 เงินลงทุนซึ่งบันทึกโดยวิธีส่วนได้เสีย

(หน่วย : บาท)								
ชื่อบริษัท	ประเภทกิจการ	ลักษณะความสัมพันธ์	งบการเงินรวม					
			ทุนชำระแล้ว (ล้านบาท)		สัดส่วนเงินลงทุน (%)		วิธีส่วนได้เสีย	
			ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่
			31 มีนาคม พ.ศ. 2551	31 ธันวาคม พ.ศ. 2550	31 มีนาคม พ.ศ. 2551	31 ธันวาคม พ.ศ. 2550	31 มีนาคม พ.ศ. 2551	31 ธันวาคม พ.ศ. 2550
บริษัทร่วม								
บริษัท ไทคอน อินดัสเทรียล คอนเน็คชั่น จำกัด (มหาชน)	สร้างโรงงานมาตรฐานในเขตอุตสาหกรรมและเขตสวนอุตสาหกรรม เพื่อให้เช่าและ/หรือ เพื่อขาย	ผู้ถือหุ้นและกรรมการร่วมกัน	651.42	650.75	21.90	21.93	1,677,118,031	1,615,532,566
บริษัท ออโปเรชั่นนอล เอ็นเนอร์ยี่ กรุ๊ป จำกัด	บำรุงรักษาและบริการเกี่ยวกับการผลิตของโรงงานไฟฟ้า	ผู้ถือหุ้น	30	30	25	25	40,787,481	42,284,104
รวมเงินลงทุน							1,717,905,512	1,657,816,670

11.2 เงินลงทุนซึ่งบันทึกโดยวิธีราคาทุน

				(หน่วย : บาท)					
ชื่อบริษัท	ประเภทกิจการ	ลักษณะความสัมพันธ์	งบการเงินเฉพาะกิจการ						
			ทุนชำระแล้ว (ล้านบาท)		สัดส่วนเงินลงทุน (%)		วิธีราคาทุน		
			ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่	
			31 มีนาคม พ.ศ. 2551	31 ธันวาคม พ.ศ. 2550	31 มีนาคม พ.ศ. 2551	31 ธันวาคม พ.ศ. 2550	31 มีนาคม พ.ศ. 2551	31 ธันวาคม พ.ศ. 2550	
บริษัทย่อย									
บริษัท โรงงานเพาเวอร์ จำกัด	โรงงานผลิตไฟฟ้าและไอน้ำ	ผู้ถือหุ้น	1,600	1,600	41	41	709,764,465	709,764,465	
บริษัท โรงงาน อินดัสเตรียล แมเนจเม้นท์ จำกัด	จำหน่ายน้ำใช้ในสวนอุตสาหกรรม บริการบำบัดน้ำเสียในสวนอุตสาหกรรม	ผู้ถือหุ้น	170	170	90	100	152,999,930	169,999,930	
บริษัท โรงงาน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด	อสังหาริมทรัพย์ประเภทก่อสร้างอาคารชุดเพื่อขายและให้เช่า	ผู้ถือหุ้น	400	400	100	100	399,999,300	399,999,300	
บริษัท โรงงาน อินดัสเตรียล ปาร์ค(บางโจว) จำกัด	ตัวแทนขายที่ดิน	ผู้ถือหุ้น	3 ล้านเหรียญสหรัฐ	3 ล้านเหรียญสหรัฐ	100	100	122,599,500	122,599,500	
บริษัท โรงงาน ดิสทิลเลอร์ จำกัด	ผลิตสุรากลั่นประเภทวิสกี้บรันดี สุราขาวและสุราแช่	ผู้ถือหุ้น	200	200	100	100	199,999,300	199,999,300	
บริษัท เคพีดี พร็อพเพอร์ตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด	พัฒนาอสังหาริมทรัพย์ประเภทการก่อสร้างเพื่อขายและให้เช่า	ผู้ถือหุ้น	25 ล้านเหรียญสหรัฐ	-	100	-	652,100,000	-	
รวมเงินลงทุนในบริษัทย่อย							2,237,462,495	1,602,362,495	
บริษัทร่วม									
บริษัท ไทยคอน อินดัสเตรียล คอนเน็คชั่น จำกัด (มหาชน)	สร้างโรงงานมาตรฐานในเขตอุตสาหกรรม และเขตสวนอุตสาหกรรม เพื่อให้เช่าและ/หรือเพื่อขาย	ผู้ถือหุ้นและกรรมการร่วมกัน	651.42	650.75	21.90	21.93	1,115,298,447	1,115,298,447	
บริษัท ออปอเรชั่นนอล เอ็นเนอร์ยี่ กรุ๊ป จำกัด	บำรุงรักษาและบริการเกี่ยวกับการผลิตของโรงงานไฟฟ้า	ผู้ถือหุ้น	30	30	25	25	24,071,000	24,071,000	
รวมเงินลงทุนในบริษัทร่วม							1,139,369,447	1,139,369,447	
รวมเงินลงทุน							3,376,831,942	2,741,731,942	

ในไตรมาส 1 ปี พ.ศ. 2551 บริษัทได้ลงทุนในบริษัท เคพีดี พร็อพเพอร์ตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ที่จดทะเบียนจัดตั้งในประเทศจีนเมื่อวันที่ 28 มกราคม พ.ศ. 2551 โดยประกอบธุรกิจก่อสร้างอาคารเพื่อขายและให้เช่าในประเทศจีน ในสัดส่วนการลงทุนร้อยละ 100 โดยมีทุนจดทะเบียน 25 ล้านเหรียญสหรัฐ และบริษัทได้จ่ายเงินลงทุนในบริษัทย่อยดังกล่าวแล้ว 20 ล้านเหรียญสหรัฐ

ในไตรมาส 1 ปี พ.ศ. 2551 บริษัทได้ขายเงินลงทุนในบริษัทย่อยแห่งหนึ่งเพื่อดำเนินธุรกิจจำหน่ายน้ำให้กับบริษัทต่างประเทศแห่งหนึ่งในสัดส่วนร้อยละ 10 ในราคาหุ้นละ 22.50 บาท เป็นจำนวนเงิน 45.05 ล้านบาท โดยมีกำไรจากการขายเงินลงทุนในงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการจำนวนเงิน 6.53 ล้านบาท และ 28.05 ล้านบาทตามลำดับ โดยบริษัทต่างประเทศดังกล่าวเป็นบริษัทที่เกี่ยวข้องกันโดยเป็นผู้ถือหุ้นของบริษัทและบริษัทย่อยแห่งหนึ่ง

11.3 เงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกัน

บริษัท โรจนะ อินดัสเตรียล ปาร์ค (ฉางโจว) จำกัด (บริษัทย่อยทางตรง) ได้ให้บริษัท อาร์พีดี พร็อพเพอร์ตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (บริษัทย่อยทางอ้อม) ที่ดำเนินงานในประเทศจีนกู้ยืมเงินจำนวน 20.26 ล้านหยวน เทียบเท่า 92.91 ล้านบาท อัตราดอกเบี้ยร้อยละ 7.02 ต่อปี ครอบคลุมชำระคืนภายในวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2551

บริษัท อาร์พีดี พร็อพเพอร์ตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (บริษัทย่อยทางอ้อม) ที่ดำเนินงานในประเทศจีน ได้ให้บริษัท เคพีดี พร็อพเพอร์ตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (บริษัทย่อยทางตรง) กู้ยืมเงินจำนวน 78 ล้านหยวน เทียบเท่า 352.57 ล้านบาท อัตราดอกเบี้ยร้อยละ 6.57 ต่อปี ครอบคลุมชำระคืนภายในวันที่ 6 มกราคม พ.ศ. 2552

บริษัทได้ให้บริษัทย่อย 2 แห่งกู้ยืมเงินโดยคิดดอกเบี้ยในปี พ.ศ. 2551 ตามอัตราต้นทุนทางการเงินของบริษัท ดังนี้

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินเฉพาะกิจการ			
	ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2550	เพิ่มขึ้น	ลดลง	ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 มีนาคม พ.ศ. 2551
บริษัทย่อย				
บริษัท โรจนะ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด	30,000,000	185,900,000	(30,000,000)	185,900,000
บริษัท โรจนะ ดิสทริบิวส์ จำกัด	-	22,000,000	-	22,000,000

11.4 เงินกู้ยืมระยะสั้นจากบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน

บริษัทย่อยสองแห่งได้กู้ยืมเงินระยะสั้นจากกรรมการเพื่อซื้อธุรกิจของบริษัทแห่งหนึ่ง ที่ดำเนินงานในต่างประเทศ และเพื่อใช้ในการดำเนินงานของบริษัทย่อย โดยไม่มีหลักทรัพย์ค้ำประกัน ดังนี้

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม				
	ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2550	เพิ่มขึ้น	ลดลง	ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 มีนาคม พ.ศ. 2551	นโยบายการคิด ต้นทุนเงินกู้ยืม ระหว่างกัน
กรรมการ					
คุณดิเรก วิณิชบุตร	561,000,000	67,000,000	-	628,000,000	ร้อยละ 4 ต่อปี

11.5 รายการค้ากับกิจการที่เกี่ยวข้องกัน

สินทรัพย์ หนี้สิน รายได้และค่าใช้จ่ายส่วนหนึ่งของบริษัทเกิดขึ้นจากรายการกับบริษัทที่เกี่ยวข้องกัน บริษัทเหล่านี้เกี่ยวข้องกัน โดยมีผู้ถือหุ้น และ/หรือกรรมการร่วมกันรายการบัญชีและยอดคงเหลือกับบริษัทที่เกี่ยวข้องกันที่มีนัยสำคัญ ดังนี้

ยอดค้างชำระ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่
	31 มีนาคม พ.ศ. 2551	31 ธันวาคม พ.ศ. 2550	31 มีนาคม พ.ศ. 2551	31 ธันวาคม พ.ศ. 2550
บริษัทย่อย				
บริษัท โรจนะเพาเวอร์ จำกัด				
ลูกหนี้การค้า	-	-	15,782,402	15,617,968
หนี้สินอื่น-เงินมัดจำรับ	-	-	184,800	184,800
บริษัท โรจนะ อินดัสเทรียล แมเนจเม้นท์ จำกัด				
เจ้าหนี้การค้า	-	-	15,324,660	17,312,685
หนี้สินอื่น – เงินมัดจำรับ	105,000	105,000	-	-
บริษัท โรจนะ ดิสทริเลอรี จำกัด				
ลูกหนี้การค้า	-	-	2,000	2,000
หนี้สินอื่น-เงินมัดจำรับ	-	-	4,000	4,000
บริษัทรวม				
บริษัท ไทคอน อินดัสเทรียล คอนเน็คชั่น จำกัด (มหาชน)				
ลูกหนี้การค้า	187,792,603	187,696,958	187,792,603	187,696,958
เงินประกันการใช้น้ำ	195,000	-	-	-
บริษัท ออปอเรชั่นนอล เอ็นเนอร์ยี่ กรุ๊ป จำกัด				
ค่าบริการค้างจ่าย	15,707,967	30,143,525	-	-
บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน				
บริษัท สีมิกัน บุสสัน คอร์ปอเรชั่น จำกัด				
(ลักษณะความสัมพันธ์เป็นผู้ถือหุ้นและมีกรรมการร่วมกัน)				
ค่านายหน้าค้างจ่าย	41,758,367	37,111,094	41,758,367	37,111,094
ค่าบริการค้างจ่าย	1,875,000	1,500,000	-	-

(หน่วย : บาท)

รายได้และค่าใช้จ่าย	สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม พ.ศ. 2551 และ 2550				นโยบายการคิดต้นทุนระหว่างกัน	
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ			
	2551	2550	2551	2550	2551	2550
บริษัทย่อย						
บริษัท โรจนะเพาเวอร์ จำกัด						
รายได้ค่าบริการ	-	-	11,382,236	8,300,145		
รายได้ค่าเช่า	-	-	416,510	414,000		
รายได้อื่น	-	-	150,000	150,000	50,000	50,000
					บาท/เดือน	บาท/เดือน
บริษัท โรจนะ อินดัสเตรียล แมเนจเม้นท์ จำกัด						
รายได้จากการขายที่ดิน	-	-	-	52,556,462	ราคาตลาดภายใต้ข้อตกลงในปริมาณที่กำหนด	
รายได้จากการบริการ	1,604,131	-	294,400	157,632		
ต้นทุนค่าน้ำ	-	-	47,532,420	40,976,715	13 บาท /	13 บาท /
					ลูกบาศก์เมตร	ลูกบาศก์เมตร
บริษัท โรจนะ ดิสทิลเลอรี จำกัด						
รายได้ค่าบริการ	-	-	-	-		
รายได้ค่าเช่า	-	-	6,000	102,372		
บริษัทรวม						
บริษัท ไทยคอน อินดัสเตรียล คอนเน็คชั่น จำกัด (มหาชน)						
รายได้จากการขายที่ดิน	-	146,742,700		146,742,700	ราคาตลาดภายใต้ข้อตกลงในปริมาณที่กำหนด	
บริษัท ออปอเรชั่นนอล เอ็นเนอร์ยี่ กรุ๊ป จำกัด						
ค่าบริการจัดการ	20,771,000	19,992,437	-	-		
ค่าเช่าเครื่องจักร	12,733,476	13,821,888	-	-		
บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน						
บริษัท สีมีกัน บุสสัน คอร์ปอเรชั่น จำกัด						
(ลักษณะความสัมพันธ์ผู้ถือหุ้นและกรรมการร่วมกัน)						
ค่านายหน้า	4,647,273	7,930,243	4,647,273	7,930,243	4%	4%
ค่าบริการ	7,375,000	375,000	-	-		
บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน						
บริษัท โรจนะ ดิสทริบิวชั่น เซ็นเตอร์ จำกัด						
(ลักษณะความสัมพันธ์มีกรรมการร่วมกัน)						
รายได้ค่าบริการ	132,437	138,151	132,437	138,151		

รายได้ค่าบริการเป็นค่าใช้จ่ายที่เรียกเก็บด้วยราคาตามราคาที่ตกลงกัน ซึ่งสูงกว่าต้นทุนที่เกิดขึ้นจริง

12. ผลสะสมจากการเปลี่ยนแปลงนโยบายการบัญชี

มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 43 (ปรับปรุง 2550) เรื่อง การรวมกิจการ ได้กำหนดให้กิจการวัดมูลค่าค่าความนิยมจากการรวมธุรกิจหลังจากรับรู้ค่าความนิยมเริ่มแรกด้วยราคาทุนหักค่าเผื่อการด้อยค่าสะสม และหากส่วนได้เสียในมูลค่ายุติธรรมสุทธิสูงกว่าราคาทุนที่ซื้อ ส่วนเกินดังกล่าวให้รับรู้ในงบกำไรขาดทุนทันที การเปลี่ยนแปลงนโยบายการบัญชีเกี่ยวกับค่าความนิยมดังกล่าว ส่งผลให้กลุ่มบริษัทต้องปรับปรุงกำไรสะสมยกมาของของกลุ่มบริษัท ณ วันที่ 1 มกราคม 2551 เพิ่มขึ้น 72.22 ล้านบาท ส่งผลให้เงินลงทุนซึ่งบันทึกโดยวิธีส่วนได้เสียเพิ่มขึ้น 47.44 ล้านบาท และที่ดินอาคาร อุปกรณ์-สุทธิ เพิ่มขึ้น 24.78 ล้านบาทในงบการเงินรวม

ตามรายงานการประชุมคณะกรรมการครั้งที่ 1/2550 เมื่อวันที่ 26 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2550 ที่ประชุมมีมติให้เปลี่ยนแปลงนโยบายการบัญชีเกี่ยวกับเงินลงทุนในบริษัทย่อยและบริษัทร่วม ซึ่งแสดงในงบการเงินเฉพาะกิจการของบริษัทจากเดิมบันทึกเงินลงทุนในบริษัทย่อยและบริษัทร่วมตามวิธีส่วนได้เสียมาเป็นบันทึกตามวิธีราคาทุนก่อนตัดบัญชีค่าความนิยมและไม่ตัดจำหน่ายค่าความนิยม เพื่อให้เป็นไปตามประกาศสภาวิชาชีพบัญชีฉบับที่ 26/2549 และฉบับที่ 32/2549 เกี่ยวกับมาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 44 เรื่อง “งบการเงินรวมและการบัญชีสำหรับเงินลงทุนในบริษัทย่อย” และมาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 45 เรื่อง “การบัญชีสำหรับเงินลงทุนในบริษัทร่วม” ผลสะสมจากการเปลี่ยนแปลงนโยบายดังกล่าวมีผลทำให้กำไรสะสมต้นงวด วันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2550 เพิ่มขึ้น 573.40 ล้านบาท

13. ข้อมูลทางการเงินจำแนกตามส่วนงาน

ข้อมูลทางการเงินจำแนกตามส่วนงานธุรกิจ สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม พ.ศ. 2551 และ 2550 ประกอบด้วย

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม				
	สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม พ.ศ. 2551				
	อสังหาริมทรัพย์	โรงงานผลิตไฟฟ้า	โรงงานผลิตน้ำ	โรงผลิตสุรากลั่น	รวม
รายได้	554,550,864	999,673,084	9,789,815	-	1,564,013,763
ผลการดำเนินงานตามส่วนงาน	260,091,465	210,485,526	6,381,916	-	476,958,907
รายได้อื่น					5,522,208
กำไรจากอัตราแลกเปลี่ยน					6,053,888
ส่วนแบ่งกำไรจากเงินลงทุนตามวิธีส่วนได้เสีย					15,576,776
กำไรจากการขายเงินลงทุนในบริษัทย่อย					6,528,000
กลับรายการกำไรจากการขายที่ดิน					(5,312,619)
กลับรายการภาษีธุรกิจเฉพาะ					48,118,477
ต้นทุนที่ไม่สามารถปันส่วนได้					(285,374,128)
ส่วนของผู้ถือหุ้นส่วนน้อย					(68,174,401)
กำไรสุทธิ					199,897,108

สินทรัพย์ดำเนินงาน (ณ วันที่ 31 มีนาคม พ.ศ. 2551)	10,068,812,457	8,461,295,386	810,291,174	497,287,113	19,837,686,130
---	----------------	---------------	-------------	-------------	----------------

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม				
	สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม พ.ศ. 2550				
	อสังหาริมทรัพย์	โรงงานผลิตไฟฟ้า	โรงงานผลิตน้ำ	โรงผลิตสุรากลั่น	รวม
รายได้	859,905,686	940,259,965	4,206,703	-	1,804,372,354
ผลการดำเนินงานตามส่วนงาน	400,599,887	187,933,830	2,749,416	-	591,283,133
รายได้อื่น					3,215,414
กำไรจากอัตราแลกเปลี่ยน					6,394,973
รายได้อื่น : ตัดบัญชีค่าความนิยมติดลบ					427,992
ส่วนแบ่งขาดทุนจากเงินลงทุนในบริษัทร่วม					(9,388,822)
ต้นทุนที่ไม่สามารถปันส่วนได้					(242,739,296)
ส่วนของผู้ถือหุ้นส่วนน้อย					(55,319,707)
กำไรสุทธิ					293,873,687
สินทรัพย์ดำเนินงาน (ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2550)	9,678,496,693	8,792,743,578	802,057,111	444,468,932	19,717,766,314

14. กำไรต่อหุ้น

กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐานคำนวณโดยการหารกำไรสุทธิที่เป็นของผู้ถือหุ้นสามัญด้วยจำนวนหุ้นสามัญ
 ทั่วเฉลี่ยถ่วงน้ำหนักที่ออกระหว่างงวด ดังนี้

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม พ.ศ. 2551	พ.ศ. 2550	สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม พ.ศ. 2551	พ.ศ. 2550
กำไรสุทธิ (บาท)	199,897,108	293,873,687	166,061,961	224,338,491
หุ้นสามัญทั่วเฉลี่ยถ่วงน้ำหนัก(หุ้น)	785,061,784	677,079,831	785,061,784	677,079,831
กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน	0.25	0.43	0.21	0.33
ผลกระทบของหุ้นสามัญเทียบเท่าปรับลด				
หุ้นสามัญทั่วเฉลี่ยถ่วงน้ำหนัก(หุ้น)	839,538,264	844,760,108	839,538,264	844,760,108
กำไรต่อหุ้นปรับลด	0.24	0.35	0.20	0.27

ณ วันที่ 31 มีนาคม พ.ศ. 2551 บริษัทมีใบสำคัญแสดงสิทธิคงเหลือจำนวน 67,393,584 หน่วย ซึ่งมี
 ราคาการใช้สิทธิซื้อหุ้นสามัญเท่ากับ 2.967 บาท ในอัตราส่วน 1 ใบสำคัญแสดงสิทธิ ต่อ 1 หุ้นสามัญ ใน
 การคำนวณกำไรต่อหุ้นปรับลดคำนวณโดยสมมติว่ามีการใช้สิทธิซื้อหุ้นสามัญโดยผู้ถือใบสำคัญแสดง
 สิทธินั้น มูลค่ายุติธรรมของหุ้นสามัญทั่วเฉลี่ยที่ใช้ในการคำนวณกำไรต่อหุ้นปรับลดสำหรับงวดสามเดือน
 สิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม พ.ศ. 2551 เท่ากับ 15.48 บาท

15. หนังสือค้ำประกัน

- 15.1 ณ วันที่ 31 มีนาคม พ.ศ. 2551 บริษัทและบริษัทย่อยได้ให้ธนาคารพาณิชย์ภายในประเทศออกหนังสือค้ำประกันต่อการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเพื่อค้ำประกันการจ่ายชำระเงินค่าใช้ไฟฟ้าของบริษัทและบริษัทย่อยเป็นจำนวนเงินรวม 239.27 ล้านบาท
- 15.2 ณ วันที่ 31 มีนาคม พ.ศ. 2551 บริษัทย่อยแห่งหนึ่งได้ให้ธนาคารพาณิชย์ภายในประเทศแห่งหนึ่งออกหนังสือค้ำประกันการยกเลิกสัญญาซื้อขายไฟฟ้าก่อนครบกำหนดอายุสัญญาเป็นจำนวนเงิน 163 ล้านบาท
- 15.3 ในปี พ.ศ. 2550 บริษัทได้ให้ธนาคารพาณิชย์ภายในประเทศแห่งหนึ่งออกหนังสือค้ำประกันในการยื่นคำร้องและขอเสนอในการเป็นผู้ผลิตไฟฟ้าเอกชนรายเล็ก FIRM 90 MW ต่อการไฟฟ้าฝ่ายผลิตแห่งประเทศไทยในวงเงิน 45 ล้านบาท
- 15.4 วันที่ 31 มีนาคม พ.ศ. 2551 บริษัทย่อยแห่งหนึ่งให้ธนาคารพาณิชย์ภายในประเทศออกหนังสือค้ำประกันการนำเข้าเครื่องจักรต่อกรมศุลกากรในวงเงิน 1.37 ล้านบาท และค้ำประกันการปฏิบัติตามสัญญาว่าด้วยการอนุญาตให้ทำและขายสุรากลั่นชนิดสุราขาวในวงเงิน 0.10 ล้านบาท โดยใช้บัญชีเงินฝากออมทรัพย์ของบริษัทย่อยเป็นหลักประกัน
- 15.5 ณ วันที่ 31 มีนาคม พ.ศ. 2551 บริษัทย่อยแห่งหนึ่งได้ให้ธนาคารพาณิชย์ภายในประเทศแห่งหนึ่งออกหนังสือค้ำประกันต่อคณะกรรมการจัดสรรที่ดินกรุงเทพมหานคร เพื่อค้ำประกันการจัดทำสาธารณูปโภคโครงการหนึ่งของบริษัทย่อยจำนวนเงิน 8.17 ล้านบาท
- 15.6 ณ วันที่ 31 มีนาคม พ.ศ. 2551 บริษัทย่อยแห่งหนึ่งได้ให้ธนาคารพาณิชย์ภายในประเทศแห่งหนึ่งออกหนังสือค้ำประกันต่อกรมศุลกากรจากการที่บริษัทย่อยอาจจะต้องชำระภาษีอากรจำนวนเงิน 1.15 ล้านบาท

16. ภาระผูกพันและหนี้สินที่อาจจะเกิดขึ้น

- 16.1 ณ วันที่ 31 มีนาคม พ.ศ. 2551 บริษัทและบริษัทย่อยมีภาระผูกพันในด้านการพัฒนาโครงการและก่อสร้างเป็นจำนวนประมาณ 286.06 ล้านบาท และ 8.23 ล้านเหรียญสหรัฐ
- 16.2 บริษัทได้ทำสัญญาค้ำประกันปริมาณการใช้ก๊าซธรรมชาติตามสัญญาซื้อขายก๊าซธรรมชาติของลูกค้าน้ำมันที่ประกอบธุรกิจภายในสวนอุตสาหกรรมโรจนะ จังหวัดระยองกับบริษัท ปตท. จำกัด (มหาชน) วงเงิน 90.15 ล้านบาท ระยะเวลาไม่เกิน 10 ปี โดยบริษัทได้นำเงินสดมาเป็นหลักประกัน ซึ่งได้แสดงไว้ในสินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น และบริษัทจะได้รับเงินคืนในแต่ละปีตาม

ปริมาณการใช้ของลูกค้าในอัตรา 12.91 บาทต่อล้านปีทึญ แต่ทั้งนี้ปริมาณการใช้รวมกันต้องไม่ต่ำกว่า 6.98 ล้านปีทึญ

16.3 บริษัทย่อยมีภาระผูกพันจากสัญญาระยะยาว ดังนี้

16.3.1 สัญญาขายกระแสไฟฟ้ากับการไฟฟ้าฝ่ายผลิตแห่งประเทศไทย โดยมีอายุสัญญา 25 ปี เริ่มตั้งแต่เดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2542 โดยเงื่อนไขในสัญญากำหนดให้บริษัทย่อยต้องยื่นหลักประกันในรูปของหนังสือค้ำประกันจากธนาคารเป็นจำนวนเงิน 163 ล้านบาท เพื่อเป็นหลักประกัน

16.3.2 สัญญาซื้อแก๊สกับบริษัท ปตท. จำกัด (มหาชน) สัญญามีระยะเวลา 21 ปี โดยปริมาณการซื้อขายและราคาก๊าซให้เป็นไปตามที่ระบุไว้ในสัญญา ซึ่งคู่สัญญาสามารถต่ออายุสัญญาออกไปได้อีก 4 ปี

16.4 ณ วันที่ 31 มีนาคม พ.ศ. 2551 บริษัทและบริษัทย่อย ได้ทำสัญญาจะซื้อจะขายที่ดิน จำนวนเงินประมาณ 55.37 ล้านบาท โดยจ่ายเงินมัดจำไปแล้วจำนวนเงิน 31.11 ล้านบาท

17. เหตุการณ์ภายหลังวันที่ในงบดุล

ตามมติที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นของบริษัทประจำปี พ.ศ. 2551 เมื่อวันที่ 25 เมษายน พ.ศ. 2551 มีมติให้จ่ายเงินปันผลแก่ผู้ถือหุ้นในอัตราหุ้นละ 0.60 บาท เป็นจำนวนเงิน 499.56 ล้านบาท โดยกำหนดจ่ายในวันที่ 23 พฤษภาคม พ.ศ. 2551

18. การอนุมัติให้ออกงบการเงินระหว่างกาล

งบการเงินระหว่างกาลนี้ได้รับอนุมัติให้ออกงบการเงินจากกรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท เมื่อวันที่ 14 พฤษภาคม พ.ศ. 2551